

BRODARICA - TROSOBNI APARTMAN S POGLEDOM NA MORE, Šibenik - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BRODARICA - TROSOBNI APARTMAN S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	108 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Preis: 371,000.00 €
Erstellt: 19.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2014.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik - Okolica
Siedlung: Brodarica
Postleitzahl: 22000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **GELEGENHEIT !!!** Wir bieten eine komplett möblierte Dreizimmerwohnung im zweiten Stock eines kleineren Gebäudes, nur 300 Meter vom Meer entfernt. Es erstreckt sich über die gesamte Etage des Gebäudes im zweiten Stock und bietet einen freien Blick auf den wunderschönen Archipel von Šibenik. Die Wohnung/Wohnung hat eine Fläche von 108,90 m² und verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei Toiletten mit Bad, Flur, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Terrasse, Heizraum, Gemeinschaftsraum im Erdgeschoss, zwei überdachte Außenparkplätze von 23,50 m². Die Stellplätze sind mit einem eigenen HEP-Anschluss zum Laden von Elektrofahrzeugen mit einer Leistung von 17,25 kW ausgestattet. Heizung und Warmwasserbereitung – Daikin Alterma Hochtemperatur-Luft/Wasser-Wärmepumpe mit Vaillant-Heizkörpern (80 °C), unterstützt von zwei selbstentleerenden Solarkollektoren (Daikin/Rotex). Klimaanlage – Daikin Multisplit-Wechselrichter mit 4 Innengeräten, von denen zwei über die App gesteuert werden. Diese wunderbare Wohnung/Appartement

eignet sich für das Familienleben und die touristische Vermietung. Die Dokumentation ist in Ordnung und es besteht die Möglichkeit, die Immobilie mit einem Darlehen zu kaufen. FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN KONTAKTIEREN SIE: BARBARA POPOVIC Lizenziertes Agent +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100063010

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625719

Agency ref id: DA100063010