

## ŠARMANTNOST ROVINJSKE PERIFERIJE, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ŠARMANTNOST ROVINJSKE PERIFERIJE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	258 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	619 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	320,000.00 €

Erstellt: 19.07.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinjsko Selo  
Postleitzahl: 52210



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ROVINJ, ISTRILIEN - Doppelhaushälfte hinter der Kulisse von Rovinj. Einfamilienhaus zum Verkauf am Stadtrand von Rovinj. Der Charme, die Atmosphäre und die wahren Gefühle der Kindheit werden durch Beispiele rustikaler Möbel geweckt. Die Möbel sind äußerst gut erhalten und wurden kaum genutzt, wenn man bedenkt, dass das Haus während des Aufenthalts des Eigentümers in Kroatien für private Zwecke genutzt wird. Das Haus erstreckt sich über Erdgeschoss, 1. OG und Dachgeschoss, mit einer Gesamtwohnfläche von 258,1 m<sup>2</sup>. Es besteht die Möglichkeit, 2 oder sogar 3 separate Einheiten zu organisieren, da das Anwesen über 3 separate Eingänge verfügt. Das Haus verfügt außerdem über einen 619 m<sup>2</sup> großen Garten mit einem Nebengebäude von 19 m<sup>2</sup>. Strom-, Wasser-, Abwasser- und Telefonanschlüsse sind aktiv. Das Haus ist legal und unbelastet. Standort: Extrem ruhiges, abgeschiedenes Dorf Rovinjski Selo, nur 6,5 km vom schönsten kroatischen Touristenzentrum Rovinj entfernt. Das Geschäft ist nur 150 Meter entfernt und die restlichen Einrichtungen liegen im Umkreis von 500 Metern. Für eine Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie mich vertrauensvoll: FILIP MARIĆ  
Lizenzierter Agent Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
ID CODE: IS1513119

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625722  
Agency ref id: IS1513119