

Svetvinčenat, autohtona vila s bazenom, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, autohtona vila s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 111 m²
Grundstücksgröße: 1290 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 3
Preis: 820,000.00 €
Erstellt: 19.07.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat

Postleitzahl: 52342



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Entdecken Sie eine charmante autochthone Villa im Herzen von Svetvinčent, die traditionelle Architektur mit modernem Luxus verbindet. Dieses vollständig angepasste Anwesen wurde 2020 renoviert und bietet alles, was Sie für ein komfortables und luxuriöses Leben benötigen. Die Villa umfasst eine Fläche von 111 m² und verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Vorgarten, ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Die mit dem Esszimmer verbundene Küche öffnet sich zum Pool und bietet so den perfekten Raum für Familienessen und Unterhaltung im Freien. Im Obergeschoss bieten vier komfortable Schlafzimmer einen ruhigen Rückzugsort. Zwei von ihnen verfügen über ein eigenes Badezimmer, während sich die anderen beiden ein gemeinsames Badezimmer teilen, was allen Familienmitgliedern Komfort und Privatsphäre bietet. Der 1290 m² große Hof bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Entspannen und Erholen. Genießen Sie sonnige Tage am Pool oder entspannen Sie auf dem großzügigen Sonnendeck. Die Nebeneinrichtung ist für ein Studio-Apartment und einen Abstellraum vorgesehen und bietet zusätzlichen Platz für Gäste oder Hobbyaktivitäten. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören eine Klimaanlage und Heizung über eine Klimaanlage sowie ein Holzofen, sodass Ihr Aufenthalt das ganze Jahr über angenehm ist. Alle Zimmer sind mit Sat-TV ausgestattet und ein automatisches Tor mit Videoüberwachung sorgt für Ihre Privatsphäre und Sicherheit. Diese Villa ist die perfekte Wahl für diejenigen, die ein ruhiges und luxuriöses Leben in der wunderschönen Umgebung von Svetvinčent suchen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieses einzigartigen Hauses zu werden!
ID CODE: 2005-438

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625784

Agency ref id: 2005-438

Kontakt Telefon: 052210824