

## Stan Stan: Krk, 87,13 m2, novogradnja (prodaja), Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Stan: Krk, 87,13 m2, novogradnja (prodaja)  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 87 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 452,000.00 €  
Erstellt: 19.07.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Anlage befindet sich in attraktiver Lage mit Blick auf das Meer und einer Entfernung von ca. 500 m. Sehr hochwertige Konstruktion, Das Gebäude verfügt über 4 Wohnungen, 2 im Erdgeschoss mit Pools und 2 zweistöckig, im ersten und zweiten Stock. Es befindet sich derzeit noch im Bau. Die Zimmerei ist aus Aluminium, dreifach verglast, mit Moskitonetzen und elektrischen Jalousien. Zwei komfortable Parkplätze. Die Terrasse hat eine Gesamtfläche von 25 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört auch ein Teil des Kellers, die Fläche beträgt 6,94 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört auch ein Teil der Grünfläche, mit Terrasse und Swimmingpool, von ca. 150 m<sup>2</sup>, geeignet zum Grillen. Der Pool hat eine Fläche von 18 m<sup>2</sup>. Der geplante Fertigstellungstermin ist Ende 2023. Info: Azra +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625927  
Agency ref id: 15821