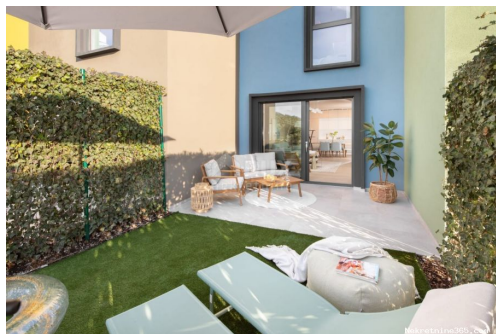


ISTRA, POREČ - Moderno namještena kuća s pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Moderno namještena kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	76 m ²
Grundstücksgröße:	66 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	18.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, POREČ - Modern eingerichtetes Haus mit Meerblick Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Aufgrund des mediterranen Klimas, der natürlichen Schönheit und des erhaltenen kulturellen Erbes ist es das ganze Jahr über ein idealer Aufenthaltsort. Die Stadt umfasst 53 umliegende Siedlungen, in denen es moderne Villen mit Schwimmbädern und Apartmentkomplexe gibt, während im Zentrum eine Vielzahl von Apartments und Wohnungen zum Verkauf stehen, von rustikalen Steinhäusern bis hin zu luxuriösen Neubauten. Haus B4 besteht aus zwei Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von 76,27 m², verteilt auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, während sich im Obergeschoss 2 Schlafzimmer mit einem kleineren befinden Toilette im Erdgeschoss und ein größeres Badezimmer im Obergeschoss. Das Besondere ist, dass sich der Blick auf das Meer von jedem Winkel dieses raffiniert gestalteten Hauses aus erstreckt. Der Hof hat eine Fläche von 66 m², ist eingezäunt und bietet eine angenehme Intimität mit einem wunderschönen Blick auf das Meer. Der Parkplatz befindet sich in der Einfahrt dieses Hauses. Die Häuser werden mit Möbeln und Ausstattung zur Miete verkauft und sind für die Erbringung touristischer Beherbergungsdienstleistungen kategorisiert. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32159

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625961

Agency ref id: 32159

Kontakt Telefon: +385 91 555 8318