

ISTRA, KAROJBA - Komplex građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. PRILIKA!, Karojba, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,KAROJBA - Komplex građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. PRILIKA!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	16637 m ²
Preis:	320,500.00 €
Erstellt:	18.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Karolja
Siedlung:	Novaki Motovunski
Postleitzahl:	52423



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, KAROLJA - Komplex aus Bau- und Agrarflächen. GELEGENHEIT!
Die Gemeinde Karolja liegt in Zentral Istrien. Der westliche Teil der Gemeinde grenzt an die Gemeinden Višnjan und Vižinada, der nördliche Teil an die Gemeinde Motovun, der östliche und südöstliche Teil an die Stadt Pazin und der südwestliche Teil an die Gemeinde Tinjan. Die Gemeinde Karolja wurde 1997 durch Abtrennung von der Gemeinde Motovun gegründet und erstmals 1258 urkundlich erwähnt. Die Bevölkerung betreibt hauptsächlich Landwirtschaft, Weinbau und Olivenanbau. Zum Verkauf steht ein Grundstück mit einer Fläche von 16.637 m², davon 1.900 m² für den Bau, der Bau ist erlaubt, geeignet für den Bau einer istrischen Station, einer Ranch mit Pferden, eines Olivenhains, einer Steinvilla mit ein Schwimmbad oder ein anderes Objekt Ihrer Wahl. In der Nähe des Landes gibt es eine Trinkwasserquelle. Das Grundstück liegt in einer unbebauten Bauzone, sodass Sie sofort mit der Einholung einer Baugenehmigung beginnen und mit dem Bau beginnen können. Das Grundstück verfügt über eine

Zufahrtsstraße, Strom, Wasser und Telefon in der Nähe. Die Entfernung nach Poreč und zum Meer beträgt ca. 20 km, nach Pazin 10 km, nach Motovun 6 km, zur Hauptstraße führt eine Schotterstraße ca. 2 km. Es besteht die Möglichkeit, einen nahe gelegenen Wald mit einer Fläche von 24.203 m² zu erwerben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 32147

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625970

Agency ref id: 32147

Kontakt Telefon: +385 99 640 8438