

Rakovica - Centar - 2.0 ID#21597, Rakovica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Beostil Nekretnine
Vorname: Beostil
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Über uns: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rakovica - Centar - 2.0 ID#21597
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54.00 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	124,000.00 €
Keller:	ja
Erstellt:	20.07.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Rakovica
Adresse:	Kakanjska
Postleitzahl:	11090



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung
-----------------	--

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se dvosoban stan na prvom spratu u mirnom delu Rakovice, prepoznatljiv po specifičnom ambijentu niskih zgrada i prostranih dvorišta. Stan se sastoji od
----------------------------	---

prostrane dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, prostranog ulaznog hodnika idealnog za veliki garderober, kupatila i terase. Uz stan ide pripadajući podrum površine 6m². Stan se prodaje sa kompletnom tehnikom (TV, veš mašina, mašina za sudove, klima, frižider, aspirator) i delom nameštaja (2 ormana, bračni krevet 160X200 sa dušekom, polica u dn. sobi) i postoji mogućnost za otkup ostatka nameštaja po povoljnoj ceni. Stan se nalazi na prelepoj lokaciji, 3 min kolima i 10 min peške do trim staze na Košutnjaku. Nalazi se u mirnoj ulici, pravilo je da postoji parking ispred ili blizu zgrade. Na par min od zgrade je dečiji vrtić i Osnovna škola Nikola Tesla. Blizina svih potrebnih urbanih infrastrukturnih sadržaja, BG voz na 5 minuta. Stan je kompletno renoviran 2018. god. (struja, voda, novi parket, rasveta, kupatilo, drvenarija), ugrađena je PVC stolarija stanu je PVC stolarija. 2019. god. je uradjena kuhinja po meri. 2024. god. su zamenjene sanitarije u kupatilu, osvežena je drvenarija i okrečen stan. Stan je dvostrano orijentisan. Površina stana 54m² plus Terasa 2m². Uknjižen. Cena: 124.000 eura Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626007

Agency ref id: 21597