

## Kuća Samostojeća obiteljska kuća u blizini mora!, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Samostojeća obiteljska kuća u blizini mora!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 180 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 700 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 4  
Keller: ja  
Preis: 980,000.00 €  
Erstellt: 20.07.2024

## Zustand

Baujahr: 2000

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der Nähe von Pula und dem Strand! Wir bieten ein Einfamilienhaus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss an. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Eingangshalle, ein Gäste-WC, eine Küche und Speisekammer, ein großes Esszimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Terrasse von ca. 60 m<sup>2</sup>. Die Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und ein Ensuite-Badezimmer mit Kleiderschrank, ein großes Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer befinden. Garage für zwei Autos. Parkplatz für drei Autos. Zentrale Fußbodenheizung mit Stadtgas. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage. Komplett renoviert im Jahr 2008. Voll möbliert. Alarmanlage und Videoüberwachung. Etwa 100 Meter bis zum Strand. DIE INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626026  
Agency ref id: 18047