

## Starigrad - kuća prizemnica cca 200m od mora! 155000€, Starigrad, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
Vorname: Maxxia  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental  
Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Starigrad - kuća prizemnica cca 200m od mora! 155000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	122 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	260 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	155,000.00 €
Erstellt:	20.07.2024

**Zustand**

Zustand:	Zu renovieren
Baujahr:	1985

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Starigrad
Siedlung:	Starigrad
Postleitzahl:	23244

**Genehmigungen**

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Starigrad Paklenica MAXXIA präsentiert ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 122 m <sup>2</sup> mit viel Potenzial! Das Haus liegt in attraktiver Lage, nur wenige Gehminuten vom Meer und alle notwendigen Annehmlichkeiten entfernt. Etwa 200 m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus 2 Wohneinheiten mit separaten Eingängen. Jede Wohneinheit besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Speisekammer. Mit separatem Eingang im Hofbereich gibt es außerdem: - 2 Schlafzimmer, jeweils mit
----------------------------	---

eigenem Bad. Kleinerer Hof ca. 140 m2. Die Immobilie erfordert Investitionen und Renovierung! Sehr interessante Immobilie mit viel Potenzial in einer sehr attraktiven Lage. Ruhige Umgebung, nah am Meer, Strand und allen notwendigen Einrichtungen. Der Preis ist nicht festgelegt. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-4772-007 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626052

Agency ref id: K-4772-007

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516