

Starigrad Paklenica - kuća 5 ap. 150m od mora LOKACIJA! 495000€.

Starigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Starigrad Paklenica - kuća 5 ap. 150m od mora LOKACIJA! 495000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	435 m ²
Grundstücksgröße:	760 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	7
Keller:	ja
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	20.07.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1984

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Starigrad
Siedlung:	Starigrad
Postleitzahl:	23244

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Starigrad Paklenica MAXXIA präsentiert ein Haus mit 5 Wohnungen in top Lage mit einer Gartenfläche von 586 m² (+ 174 m² der Zufahrtsstraße)! Außergewöhnliche Lage, zentral gelegen, 150 m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus 4 Wohnungen und 2 separaten Zimmern mit dazugehörigen Badezimmern. Erdgeschoss: - Atelierwohnung, - große Vierzimmerwohnung mit 2

Bädern. Stock: - Atelierwohnung, - geräumige Zweizimmerwohnung mit 2 Bädern, - 2 separate Zimmer mit Badezimmern. - Terrasse mit Meerblick. Der Keller wurde als Nebengebäude für Gäste genutzt und besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Abstellraum. Hinter dem Haus befindet sich ein Gartengebäude, das als Abstellraum und Waschküche mit Toilette und Außendusche genutzt wird. Klimatisiert, komplett möbliert, etablierte Touristenaktivität! Großes Potenzial der Immobilie sowie des Grundstücks selbst! Ruhige Lage, nah am Meer, Strand und Zentrum! Alle weiteren Informationen auf Anfrage! LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG UND EIN KOMPETENTES ANWALTSTEAM FOLGEN UNSERE KUNDEN! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-4359-003 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626054

Agency ref id: K-4359-003

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516