

Pridraga - Novogradnja vrhunska vila 180m2 pogled more! 850000€, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
 Vorname: Maxxia
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Maxxia d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.maxxia.hr>
 Land: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Postleitzahl: 23000
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobile: 00385913399907
 Phone: 00385913399907
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
 Real estate buying and selling
 Pre-contract and purchase contract consulting
 Verification and coordination of ownership and proprietary status
 Real estate legal verification
 Marketing elaboration and presentation of real
 Expert assessment of real estate value
 Legal services in cooperation with authorized law office
 Official entries in land registry and cadastral records
 Services of all other experts for purchase procedure
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pridraga - Novogradnja vrhunska vila 180m2 pogled more! 850000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	20.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Pridraga
Postleitzahl:	23312

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Pridraga – Neubau! Moderne Villa mit Pool! Die Fläche des Gebäudes beträgt 180m2 auf einem Grundstück von 500m2 mit Blick auf das Meer! Hochwertige Konstruktion! Erdgeschoss; - Küche (komplett ausgestattet mit allen notwendigen
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Geräten und einem Weinkühlschrank), - Esszimmer, - Wohnzimmer, -
Badezimmer mit Toilette, - ein großer Abstellraum mit separatem Eingang, -
Wäschekammer mit separatem Ausgang vom Haus. Erster Stock; - drei
Schlafzimmer mit Badezimmern. Ein 9x4-Swimming Pool mit Treppen und
Wasserfall sowie ein Maschinenraum das eine Wärmepumpe zum Kühlen und
Heizen des Pools hat. Nebenobjekt von 20m2 mit einer voll ausgestatteten Küche.
Das Haus und der Nebenobjekt sind voll klimatisiert, Fußbodenheizung im Haus.
Grundrisse sind beigefügt. Nah am Meer. Weitere Informationen auf Anfrage.
**BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH
VORHERIGER VEREINBARUNG!** Immobilien ID: K-3995-004
Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA
Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091
339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626058

Agency ref id: K-3995-004

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9906