

## Mirno susjedstvo, čak tri stana, Gvozd, Haus

površina postojećih građevina je  
e drveno, dvostrešno, pokriveno  
e prostorija je na kruto gorivo,  
nja otpadnih voda u gradsku kanal  
na parcelu j sa javne prometnice  
a vodom iz gradskog vodovoda ,  
ina priključena na NNM  
ano parkrno mjesto

### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Mirno susjedstvo, čak tri stana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1116 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	2

Preis: 85,000.00 €  
Erstellt: 22.07.2024

## Zustand

Baujahr: 1991  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Sisačko-moslavačka županija  
Stadt: Gvozd  
Siedlung: Gvozd  
Postleitzahl: 44410

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: G



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Sorgfältig gepflegtes und dekoriertes Haus mit zwei Wohnungen mit separaten Eingängen und einem legalisierten Haus mit Garage und Küchenzeile. Im Dachgeschoss, das die Höhe hat, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen, gibt es noch Potenzial. Der Hof ist eingezäunt und die lange Auffahrt liegt abseits der schlecht befahrenen Asphaltstraße. Es verfügt über alle erforderlichen Genehmigungen und ist von allen in Vrginmost verfügbaren Einrichtungen leicht zu erreichen. Der Preis ist durchaus akzeptabel, wenn man bedenkt, dass hier keine größeren Investitionen getätigt werden und das Gebäude möbliert verkauft wird....  
ID CODE: ZG71649

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626166

Agency ref id: ZG71649