

## Vrbnik - nova kuća s predivnim pogledom, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vrbnik - nova kuća s predivnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	138 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	780 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	699,000.00 €
Erstellt:	22.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Insel Krk, Vrbnik - ein Haus mit wunderschönem Blick auf das Meer und einem Swimmingpool. Zum Verkauf steht ein neues Haus mit einer Fläche von 138 m <sup>2</sup> ,
----------------------------	--

gebaut auf einem Grundstück von 851 m<sup>2</sup>. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, ein Badezimmer, ein kleines Schlafzimmer, ein offenes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer sowie einen kleinen Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Wärmepumpe, klimatisiert, möbliert. Das Haus verfügt über einen großen Garten mit Swimmingpool und Liegewiese. Mehrere Parkplätze auf dem Grundstück. Wunderschöne Lage mit Panoramablick auf das Meer, nur 900 Meter vom Meer und dem Zentrum entfernt. ID CODE: EI-5915

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626217

Agency ref id: EI-5915

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694