

## Prekrasna prizemnica sa bazenom,Labin okolica, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Prekrasna prizemnica sa bazenom,Labin okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	126 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	915 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	22.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dieses schöne freistehende einstöckige Haus befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage, umgeben von viel Grün und Wald. Die Fläche von 126m <sup>2</sup> besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmer, davon das Hauptschlafzimmer über eine eigene Terrasse, drei Badezimmer und eine Waschküche in jedem Zimmer. Große Glaswände führen zu einer überdachten Terrasse mit Grill und Sommerküche. In der Verlängerung der Terrasse gibt es einen Swimmingpool und eine Liegewiese, umgeben von viel
----------------------------	--

Grün und komplett eingezäunt. Es wird komplett ausgestattet verkauft. Parkplatz für mehrere Autos. Es ist ideal für jemanden, der Ruhe und Erholung sucht, aber auch Immobilien in Form einer touristischen Vermietung sucht. ID CODE:  
TR-5579

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626221

Agency ref id: TR-5579