

Fažana, Moderan stan 120m2 prvi red do mora, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fažana, Moderan stan 120m2 prvi red do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 120 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 780,000.00 €
Erstellt: 22.07.2024

Zustand

Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Fažana, Istrien Zum Verkauf steht ein luxuriöses Apartment, nur 80 Meter vom Strand entfernt, mit bezauberndem Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in einem zweistöckigen Wohngebäude von höchster Qualität und Design, umgeben von einem umzäunten Garten mit gepflasterten Parkplätzen. Zu jeder Wohnung gehört ein eigener Parkplatz und eine Lagerfläche von ca. 6 m². Das Gebäude ist mit Aluminiumschreinereiarbeiten höchster Qualität mit elektrischen Jalousien, Moskitonetzen und Sicherheitstüren ausgestattet. Die Wohnungen sind mit Fußbodenheizung und Heizung und Kühlung über eine Wärmepumpe ausgestattet, was das ganze Jahr über für Behaglichkeit sorgt. Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich im ersten Stock und umfasst eine Fläche von 120 m². Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer zusätzlichen Toilette. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine überdachte Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Der Verkäufer ist eine juristische Person, daher zahlt der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer, die Mehrwertsteuer ist jedoch im Preis enthalten. ID CODE: 1005-255

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626232

Agency ref id: 1005-255