

Fažana, Moderan stan tik do mora, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fažana, Moderan stan tik do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 120 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 780,000.00 €
Erstellt: 22.07.2024

Zustand

Baujahr: 2021



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana

Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Fažana steht ein Luxusapartment zum Verkauf, das nur 80 Meter von der Küste entfernt liegt und einen bezaubernden Blick auf das Meer bietet. Die Wohnung befindet sich in einem zweistöckigen Gebäude von höchster Qualität und Design, umgeben von einem umzäunten Garten mit gepflasterten Parkplätzen. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz und einen Abstellraum von ca. 6 m². Das Gebäude ist mit Aluminiumschreinereiarbeiten höchster Qualität mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen sowie Sicherheitstüren ausgestattet. Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Kühlung durch eine Wärmepumpe, was das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Die zum Verkauf stehende Wohnung umfasst eine Fläche von 120 m² und befindet sich im ersten Stock. Es enthält ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine zusätzliche Toilette. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine überdachte Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Der Verkäufer ist eine juristische Person, was bedeutet, dass der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer zahlt, da die Mehrwertsteuer bereits im Preis enthalten ist. ID CODE: 1005-254

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626233
Agency ref id: 1005-254
Kontakt Telefon: +38552210824