

Novogradnja u Osječkoj ulici, stan A7, 2. kat, Slavonski Brod, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Mario Brezičević
Vorname: Mario
Nachname: Brezičević
Firmenname: Diva nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Brodsko-posavska županija
City: Slavonski Brod
Postleitzahl: 35000
Adresse: Ulica Matije Gupca 10
Mobile: +385 98 263 259
Phone: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
Über uns: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bираmo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo

Vam stručno savjetovanje i
vođenje procesa kupoprodaje
nekretnine.

Licencirana smo agencija za
posredovanje u prometu
nekretnina prema Rješenju
Ministarstva gospodarstva,
upisana u Registar posrednika
pri Hrvatskoj gospodarskoj
Komori. KLASA:
UP/I-330-01/14-01/152,
URBROJ:
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
najviše kvalitete usluge
kupcima i prodavateljima
nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
posredovanju pri kupnji, prodaji
i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
dokumentacije: uknjižba prava
vlasništva, pravni odnosi,
prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
poslovnim partnerima
geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
oglašavanje nekretnina na
hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogradnja u Osječkoj ulici, stan A7, 2. kat
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß: 72.5 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 145,000.00 €
Erstellt: 22.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024
Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Brodsko-posavska županija
Stadt: Slavonski Brod
Ansiedlung: Naselje Andrije Hebranga
Postleitzahl: 35000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NOVOGRADNJA NA POČETKU OSJEČKE ULICE, stan A7, drugi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 8 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici prije pruge nedaleko od škole i vrtića koji se nalaze u naselju Andrije Hebrang, uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 8 dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 8 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50 m². Zgrada je u završnoj fazi i biti će useljiva u 3. mjesecu 2025. godine.

Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija pregrade rigips vanjska PVC stolarija antracit s troslojnim IZO staklom i komarnicima fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na dizalice topline hlađenje klima uređaj hrastov parket protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) Cijena kvadrata je 2000 eura. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626893

Agency ref id: 899

Kontakt Telefon: +385 91 9378 387