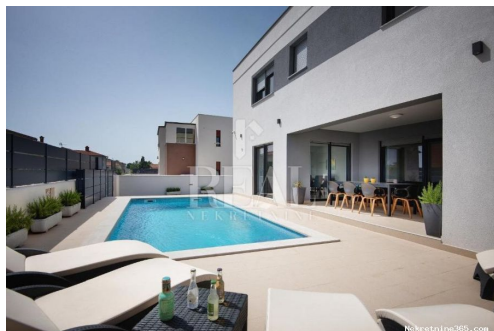


## Pula okolica moderna villa 172m2, 3SS+DB !, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Pula okolica moderna villa 172m2, 3SS+DB !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	172 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	388 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	540,000.00 €
Erstellt:	20.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Šikići
Postleitzahl:	52100

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Modernes zweistöckiges Haus in der Nähe von Pula 172m<sup>2</sup> Wohnfläche auf zwei Etagen. Garten 388m<sup>2</sup>, Parkplatz für 3 Fahrzeuge. Es besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock, im Erdgeschoss befindet sich eine offene Küche mit Esszimmer und Wohnbereich und Zugang zur Terrasse, zum Badezimmer, zum Flur und zur Waschküche, während sich im ersten Stock drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und einer großen Terrasse befinden. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage, insgesamt 4 Stück im Gebäude. Der moderne ist auch für die Sommervermietung ausgestattet. ID CODE: IST-0802

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626971

Agency ref id: IST-0802

Kontakt Telefon: 0913314002