

Poreč, okolica, Impozantna vila na mirnoj lokaciji!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, Impozantna vila na mirnoj lokaciji!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 170 m²
Grundstücksgröße: 968 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 775,000.00 €
Erstellt: 23.07.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Beeindruckende Villa in ruhiger Lage! Diese imposante Villa mit einer Fläche von 170 m² bietet alles, was Sie zum Leben Ihrer Träume benötigen. Es befindet sich in ruhiger Lage und bietet Ihnen Intimität und Ruhe, aber dennoch nah genug an allen lebensnotwendigen Einrichtungen. Im Erdgeschoss der Villa gibt es ein geräumiges Wohnzimmer und eine Küche, die von den Sonnenstrahlen beleuchtet werden, die durch die Glaswände brechen und für konstantes natürliches Licht sorgen. 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Gäste-WC befinden sich ebenfalls im ersten Stock. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und großzügigen Dachbalkonen. Auf dem Balkon des Hauptschlafzimmers gibt es außerdem einen Whirlpool, sodass Sie die wunderschönen sternenklaren Nächte und die frische Sommerluft genießen können, während Ihr Körper im Wasser entspannt. Für die Entspannung am Tag erwartet Sie ein großer Swimmingpool mit einer Fläche von bis zu 40 m², an dem sich die ganze Familie und Freunde erfreuen können, während der Abend für ein gemütliches Feuerwerk reserviert ist, bei dem sich alle bis spät in die Nacht am Feuer versammeln und unterhalten können. Nach Abschluss der Bauarbeiten im 5. Monat ist die Immobilie bezugsfertig! Diese imposante Villa ist aufgrund ihrer ruhigen Lage das perfekte Anwesen zum Leben. sowie zur Vermietung als Kapitalrendite. ID CODE: 1045-12

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 626988
Agency ref id: 1045-12
Kontakt Telefon: +38552210824