

## Omišalj, otok Krk, autohtona kamena kuća u nizu, terasa, prodaja, Omišalj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Omišalj, otok Krk, autohtona kamena kuća u nizu, terasa, prodaja  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: in Folge  
Quadratfuß: 50 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 115,000.00 €  
Erstellt: 23.07.2024

### Zustand

Zustand: Neu adaptierten  
Baujahr: 1900

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Omišalj  
Siedlung: Omišalj  
Postleitzahl: 51513

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Sickergrube  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Omišalj, Altstadt, Reihenhaushaus aus Stein mit großer Terrasse. Dieses charmante Steinhaus von 50 m<sup>2</sup> befindet sich im alten Teil der Stadt Omišalj. Es besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem hohen Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer und eine Taverne mit Ausgang zur Straße. Eine Wendeltreppe führt in den ersten Stock, wo sich das Wohnzimmer mit Ausgang zu einer schönen Terrasse befindet. Im hohen Dachgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit kleinerem Hauswirtschaftsraum. Die gesamte Tischlerei im Haus wurde erneuert und das Kühlen und Heizen wird durch eine Inverter-Klimaanlage ermöglicht. Es ist ca. 400m zum Strand. Gelegenheit für Tourismus oder Wohnen in der schönen Stadt Omišlja.  
Immobilien ID: ID-1587 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627084  
Agency ref id: ID-1587