

## OPATIJA - OKOLICA, vila s prekrasnim pogledom na more!, Lovran, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

---

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA - OKOLICA, vila s prekrasnim pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 92 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Preis: 1,250,000.00 €  
Erstellt: 24.07.2024

## Zustand

Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Lovran  
Siedlung: Medveja  
Postleitzahl: 51415

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA - MEDVEJA, schönes kleines einstöckiges Haus mit tollem Blick auf das Meer. Das Haus besteht aus 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche mit Wohnzimmer, von dem aus man auf eine große Terrasse gelangt. Vor der Terrasse befindet sich ein 5x10m großer Infinity-Pool mit Salzwasser. Das Heizen und Kühlen erfolgt mit Daikin-Klimaanlagen und auch mit Fußbodenheizung. Die Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Die Anlage befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage. Es wurde ein Projekt zur Erhöhung einer weiteren Etage erstellt, in der drei weitere Schlafzimmer und Badezimmer gebaut werden können. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14981

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627196  
Agency ref id: 14981

Kontakt Telefon: +385(0)99/320-0009