

## Dramalj - stan s pogledom na more, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

##### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Dramalj - stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	129,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Komplett möblierte Wohnung zum Verkauf im wunderschönen Dramalj, ideal für den dauerhaften Aufenthalt sowie für die touristische Vermietung. Die Wohnung ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Meerblick. Die
----------------------------	--

Wohnung hat eine Fläche von 60,61 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer, einer funktionalen Küche, einem Esszimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Ein zusätzlicher Abstellraum befindet sich vor dem Wohnungseingang. Die Wohnung liegt nur 250 Meter vom Meer und Strand entfernt und 700 Meter zu Fuß vom Zentrum von Dramalj, was einen schnellen und einfachen Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten bietet. Obwohl es keinen privaten Parkplatz gibt, besteht die Möglichkeit, in der Nähe auf öffentlichen Flächen zu parken. Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur gewährleistet, während Holz auch zum Heizen verwendet werden kann. Es besteht die Möglichkeit, die Wohnung nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers zu renovieren, was Raum für Personalisierung und Anpassung an die eigenen Bedürfnisse und Geschmäcker schafft. Diese Wohnung ist eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein komfortables und funktionales Zuhause in der Nähe des Meeres und aller wichtigen Annehmlichkeiten suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen! ID CODE: 939

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627204

Agency ref id: 939

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323