

EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 108 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 320,000.00 €
Erstellt: 24.07.2024

Zustand

Baujahr: 2010



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag Dieses Apartment befindet sich im Erdgeschoss in einem Vorort von Umag. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude mit nur 3 Wohnungen. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 104 m² und ist in 2 Einheiten unterteilt, von denen eine eine Studioeinheit mit separatem Eingang ist, deren Fläche derzeit zur Vermietung an Touristen vorgesehen ist. Die zweite Einheit verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und separates Wohnzimmer. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer großzügigen Terrasse und Garten mit einer Gesamtfläche von 147m². Der Hof ist gepflastert und eingezäunt, was ein Gefühl der Intimität schafft. Je nach Bedarf gibt es im Garten Parkplätze für ein oder mehrere Fahrzeuge. Heizung und Kühlung werden über eine Klimaanlage geregelt und das Gebäude verfügt außerdem über einen Kamin, sodass die Heizung an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Straße, nur 10 Gehminuten von Umag entfernt, wo Sie die ersten lebensnotwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Cafés, Restaurants, Promenaden ... erreichen können. Die Wohnung ist eine ideale Gelegenheit für Menschen auf der Suche nach einem ruhigen Ort zum Wohnen oder Urlauben! ID CODE: 1026-129

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627228
Agency ref id: 1026-129
Kontakt Telefon: +38552210824