

## ISTRA, LABIN, KUĆA 160 M2 U BLIZINI CENTRA, EKSKLUZIVNO, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA,LABIN, KUĆA 160 M2 U BLIZINI CENTRA, EKSKLUZIVNO
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	124 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	325,000.00 €
Erstellt:	24.07.2024

**Zustand**

Baujahr: 2013

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 2

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: ISTRILIEN, LABIN, HAUS 160 M2 IN DER NÄHE DES ZENTRUMS, EXKLUSIV Dieses Haus stammt aus dem 19. Jahrhundert und wurde 2013 komplett rekonstruiert. Es liegt in einem ruhigen Vorort von Labin. Es liegt in einem familiären Umfeld, weit genug entfernt vom Trubel der Stadt, aber gleichzeitig in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Einkaufsmöglichkeiten, Kultureinrichtungen, Schulen und Kindergärten. Obwohl es sich um ein Doppelzimmer handelt, bietet es absolute Privatsphäre und Alltagskomfort. Keller: Abstellraum 10 m2 Erdgeschoss: Eingangsbereich, Küche mit Esszimmer und Ausgang zur geschlossenen Terrasse, die den offenen Teil der Terrasse fortsetzt, Wohnzimmer, Badezimmer und ein Schlafzimmer Hoher Dachboden: zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer Jeder Raum ist klimatisiert, zum Heizen ist ein

Pelletofen installiert. Der Außenhof ist umzäunt und gepflastert, zwei Parkplätze sind im Preis inbegriffen. Diese Lage macht das Haus zu einer hervorragenden Gelegenheit, den Wohnbedürfnissen gerecht zu werden, da es praktisch ist und sich in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten befindet ID CODE: 300291006-601

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627327

Agency ref id: 300291006-601