

Kuća Prodajemo atraktivnu, novoizgrađenu kuću s dva velika stana, LIŽNJAN! Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo atraktivnu, novoizgrađenu kuću s dva velika stana, LIŽNJAN!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 326 m²
Grundstücksgröße: 746 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 2
Preis: 670,000.00 €
Erstellt: 24.07.2024

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Ližnjan

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine schöne, neu gebaute Villa mit zwei großen Wohnungen in einem ruhigen Teil von Ližnjan. Die voll ausgestattete Villa verfügt über einen großen Garten und eine große Garage. Die Villa ist sowohl für das Familienleben als auch zur Vermietung ideal. Die Vermietung erfolgt in der Regel das ganze Jahr über und der Käufer hat die Möglichkeit, sein Geschäft weiterzuführen und sich dem Tourismus zu widmen. Das Grundstück, auf dem es sich befindet, ist 746 m² groß, alle Gebäude sind legalisiert und verfügen über Bau- und Nutzungsgenehmigungen! Es besteht aus 2 großen, komplett eingerichteten Apartments mit großen Terrassen. Die obere Wohnung verfügt ebenfalls über eine Mansarde und die Gesamtfläche der Villa beträgt 326,48 m². Auf dem Grundstück gibt es ein Nebengebäude von 93 m², das auch als Garage dient, sowie ein Nebengebäude von 20 m². Das Haus verfügt über einen wunderschönen großen Garten und einen Parkplatz für 5 Autos. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627344
Agency ref id: 18078