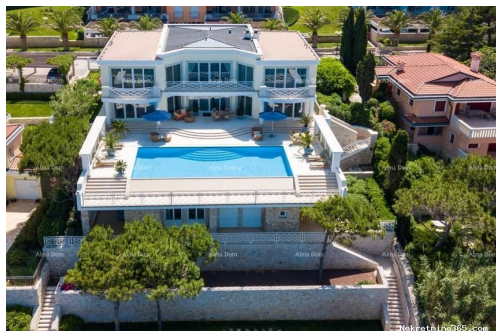


## Vila Luksuzna vila prvi red do mora ! Umag Crveni Vrh., Umag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Vila Luksuzna vila prvi red do mora ! Umag Crveni Vrh.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 1000 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2000 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 6  
Keller: ja  
Preis: 11.00 €  
Erstellt: 24.07.2024

## Zustand

Baujahr: 2009

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Diese herrliche, 1 000 m<sup>2</sup> große Villa bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die slowenische und italienische Küste sowie die österreichischen Alpen. Die Villa ist mit hochwertigen Materialien wie Marmor und Granit gebaut. Dieses wirklich herausragende Hotel verfügt über drei geräumige Schlafzimmer mit eigenen Bädern. Jedes Schlafzimmer ist mit einem Bang & Olufsen Fernseher ausgestattet und das Wohnzimmer ist mit dem größten Fernseher dieser Marke ausgestattet, 103 Zoll für reines Glück für Ihre Augen. Darüber hinaus bietet es hervorragende Freizeiteinrichtungen, darunter einen beheizten Pool mit einer Auswahl an Weinen mit mehreren Farben, ein privates Fitnessstudio, vier Whirlpools, eine Sauna und einen Unterhaltungsraum mit Billard, Tischtennis und Tischfußball. Die drei Etagen sind bequem mit einem Innenaufzug verbunden. Um das Angebot zu vervollständigen, verfügt das Anwesen auch über einen eigenen großen Weinkeller zum Verkosten oder einfach zum Entspannen. <https://traum-immobilien-istrien.de> [www.almadom.com](http://www.almadom.com)  
azra@almadominvest.com Info: +385 98420885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627346  
Agency ref id: 18080