

ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 230 m²
Grundstücksgröße: 860 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Preis: 830,000.00 €
Erstellt: 27.09.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Luxusvilla zum Verkauf in Poreč - Istrien STANDORT: Kaštelir, Poreč, Istrien
Entdecken Sie diese wunderschöne Villa im Bau, nur 6 km vom Zentrum von Poreč entfernt, deren Fertigstellung für Oktober 2024 geplant ist. In einer ruhigen Umgebung gelegen, umgeben von Privathäusern und Wald, bietet diese Villa eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zu allen kommerziellen Annehmlichkeiten. Eine ideale Wahl zum Wohnen oder eine rentable Investition!
MODERNES DESIGN UND LUXURIÖSER INHALT: Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet ein großzügiges und zeitgemäßes Design:
ERDGESCHOSS: - Eingangsbereich - Gästetoilette - Geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche (55,85 m²) und Zugang zu einer überdachten Terrasse (22 m²) mit Blick auf den Wald und das Grüne - Schlafzimmer mit eigenem Bad und eigenem Bad - Wellnessraum mit Whirlpool und Sauna - Außenkamin zum Genießen von Sommer- und Winterabenden - Sonnenliege und Schwimmbad von 48 m²
BODEN: - Zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, eigenem Bad und Terrasse - Hauptschlafzimmer mit Kleiderschrank, Badezimmer und großzügiger Terrasse
DRAUSSEN: Neben der Villa gibt es eine Außenküche mit Überdachung, einen Kamin, einen Abstellraum und eine Außentoilette.
ZUSATZFUNKTIONEN: - Fußbodenheizung - Klimaanlage in jedem Zimmer - Hochwertige Keramik und Parkett nach Kundenwunsch - Exklusive Sanitäranlagen
PREISE: - Möbliert: 930.000 EUR - Unmöbliert: 830.000 EUR
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in eine Luxusimmobilie im Herzen Istriens zu investieren. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll! KONTAKT: RINA +385 99 640 1751
Genießen Sie den Luxus und die Ruhe, die diese Villa in Poreč bietet, in der Nähe der besten Weine, Oliven und Trüffel. ID CODE: 1874

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627633

Agency ref id: 1874

Kontakt Telefon: +385 99 640 1751