

ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kućica u blizini Čićarije, Lanišće, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kućica u blizini Ćićarije
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	90 m ²
Grundstücksgröße:	104 m ²
Schlafzimmer:	1
Preis:	26,500.00 €
Erstellt:	25.07.2024

Zustand

Baujahr:	1941
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Lanišće
Siedlung:	Lanišće
Postleitzahl:	52422



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LANIŠĆE - Steinhaus in der Nähe von Ćićarija Ćićarija ist ein Kalksteinrücken im Norden Istriens. Es unterscheidet sich vom Rest Istriens durch seine höhere Lage und das kältere Klima. Trotz seiner großen Ausdehnung ist Ćićarija ein dünn besiedeltes Gebiet, das heutzutage zunehmend Touristen und
----------------------------	---

Ausflügler in die unberührte Natur lockt. In der Nähe des gleichnamigen Gebietes bietet sich ein herrlicher Ausblick auf das Buzet-Tal und die umliegenden Siedlungen sowie ein berühmtes Klettergebiet für alle Abenteurer und Felsliebhaber. In Čićarija gibt es viele Wanderwege für Bergsteiger, Wanderer und Radfahrer. Fernab von überfüllten Meeresstränden bietet Čićarija einen ruhigen Schlaf, die Frische der nahegelegenen Pisten und Wälder, Stille und wirklich einen echten Urlaub. In der Kleinstadt Dane na Čićarija in der Gemeinde Lanišće steht eine imposante Ruine zum Verkauf. Die Siedlung liegt auf einer Höhe von 600 Metern, das Dorf ist von Hügeln umgeben, vor den Nordwinden geschützt und nach Süden hin offen. Das Haus ist eine Doppelhaushälfte mit einer Grundrissfläche von 45 m² bzw. 90 m² insgesamt. Wasser, Strom und Abwasser befinden sich direkt neben dem Haus. Alle Unterlagen sind in Ordnung. Das Haus verfügt über eine Bescheinigung, dass es vor 1968 gebaut wurde, eine Standortgenehmigung, einen Bescheid über die Hausnummer und das Eigentum ist 1/1! In der Nähe gibt es Rad- und Wanderwege, die Ihnen einen zusätzlichen Einblick in diese unberührte Natur ermöglichen. Ruhe, Frieden und Natur werden Sie sprachlos machen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32340

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627657

Agency ref id: 32340