

LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel
/boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa
bazenom/ kuću za odmor sa bazenom, Raša, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf

höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	8600 m ²
Preis:	1,125,000.00 €
Erstellt:	12.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Raša
Siedlung:	Sveti Lovreč Labinski
Postleitzahl:	52223



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	LABIN, ST. LOVREČ, VLAKOVO - Baugrundstück 8600 m2 für Hotel / Boutique-Hotel / Familienhaus / Villa / Apartments / Haus zur Miete mit Schwimmbad / Ferienhaus mit Schwimmbad In sehr ruhiger Lage befindet sich ein riesiges Baugrundstück mit großem Potenzial, bestehend aus 4 rechteckigen Grundstücken mit jahrhundertealtem Eichenwald, umgeben von unberührter Natur und einer Trockenmauer mit fantastischem Blick auf das Meer, sehr gut geeignet für Investoren zum Bau eines großen Grundstücks Anzahl der Villen mit Swimmingpools oder Hotels/Resorts. Das Grundstück befindet sich in einer
----------------------------	---

außergewöhnlichen Lage an einem sanften Hang mit einem unglaublichen Blick auf das Meer und bietet eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe und die fertige Projektdokumentation sieht den Bau einer Zufahrtsstraße vor, die eine freie Zufahrt von der Straße zu allen Grundstücken gewährleistet. Das Grundstück liegt in einem unbebauten Teil des Baugebietes der Siedlung, so dass sofort eine Baugenehmigung eingeholt und mit dem Bau begonnen werden kann. In der Nähe befindet sich die Küste mit wilden Stränden und der AC Marina Tunarica, die ganz in der Nähe liegt und am Kap Ubaš endet, einem idealen Urlaubsort.

Entfernungen: AC Tunarica 2 km, Koromačno 3 km, Labin und Rabac 14 km, Flughafen Pula 40 km. EIGENTUM IN TOLLER EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!!! Eine gute Gelegenheit für Investoren, die Hotels / Boutique-Hotels / Apartments / Miethäuser mit Pool bauen, aber auch für diejenigen, die gerne Ferienhäuser mit Pool oder ein Einfamilienhaus in einer ruhigen, friedlichen Umgebung bauen möchten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32386

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 627994

Agency ref id: 32386