

## Kuća Prodaja velike, lijepe kuće sa 5 apartmana i prekrasnim pogledom na more i Krk, Novi Vinodolski!, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaja velike, lijepe kuće sa 5 apartmana i prekrasnim pogledom na more i Krk, Novi Vinodolski!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 220 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 540 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 5  
Preis: 500,000.00 €

Erstellt: 27.07.2024

## Zustand

Baujahr: 1984



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Novi Vinodolski

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Neu im Angebot! Wir verkaufen ein großes Haus mit 5 separaten Wohnungen. Das Haus besteht aus Erdgeschoss, erstem und zweitem Stock. Dieses schöne mehrstöckige Haus ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. Das Haus ist kategorisiert und wird im Sommer vermietet. Es ist nur 1000 m von wunderschönen Stränden mit klarem Meer und dem Stadtzentrum neben Novi Vinodolski und Klenovica entfernt. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einer großen Terrasse. Im ersten Stock befinden sich zwei separate Wohnungen mit jeweils einem Schlafzimmer, Flur, Wohnzimmer mit Küche und großen Terrassen mit wunderschönem Blick auf das Meer. Im zweiten Stock befinden sich außerdem zwei Wohnungen mit einem Schlafzimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und Terrassen. Die Wohnungen im zweiten Stock wurden renoviert und mit neuen Möbeln ausgestattet. Alle Wohnungen haben einen schönen Blick auf das Meer, sind komplett möbliert und verfügen über einen Teil des Gartens vor der Wohnung mit einem Platz zum Entspannen und Grillen. Außerdem wird ein Teil des Gartens für den Anbau mediterraner Kräuter und Gemüse genutzt und rund um das Haus stehen mehrere Obstbäume. Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz mit 4 Stellplätzen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628628  
Agency ref id: 18134