

## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište Pavićini sa građevinskom dozvolom., Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište Pavićini sa građevinskom dozvolom.  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 97,000.00 €  
Erstellt: 27.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt:

Marčana



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verfügen über ein attraktives Baugrundstück von 610 m<sup>2</sup>, bereit für Ihre Bauräume. Alles ist bereit für die Umsetzung, denn Sie haben bereits eine Baugenehmigung erteilt und die Versorgungs- und Wasserbeiträge bezahlt. Hier bietet sich die Gelegenheit, das perfekte Zuhause zu bauen. Das Hausprojekt von 100 m<sup>2</sup>, das einen Swimmingpool und eine großzügige Außenterrasse umfasst, ist bereits vorbereitet. Dies ist eine Gelegenheit, Ihren idealen Ort zum Entspannen und Genießen zu verwirklichen, mit allen Elementen, die ihn zu etwas Besonderem machen. Eine moderne Infrastruktur begleitet dieses Angebot. Die asphaltierte Straße direkt zum Grundstück ermöglicht Ihnen eine einfache Zufahrt. Strom- und Wasserversorgung sind nur 50 Meter entfernt, so dass Sie mit allen lebensnotwendigen Annehmlichkeiten ausgestattet sind. Der attraktivste Teil ist wahrscheinlich die Umgebung. Es liegt am Rande des Baugebiets und ist von einer isolierten und ruhigen Umgebung umgeben. Hier können Sie Ihr eigenes friedliches Paradies schaffen und sind dennoch nur eine kurze Autofahrt vom Trubel der Stadt entfernt. Kontakt: Azra Valjevac +385 91 6115706 E-Mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Info: +385 98 420885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628636

Agency ref id: 18141