

VODICE, novo, 400 m od plaže, prizemlje, 2 odvojena stana, vrt, Vodice, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, novo, 400 m od plaže, prizemlje, 2 odvojena stana, vrt
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	147 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5

Badezimmer: 2
Grundstückfläche: 100 m²
Terrasse: 15 m²
Preis: 399,000.00 €
Erstellt: 28.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - Luxuswohnung zum Verkauf in einem neu gebauten kleineren Wohngebäude, in einem ruhigen Teil von Vodice, nur 400 m vom Strand entfernt! Das Gebäude wurde nach modernen Baumethoden errichtet, bei denen hochwertige Materialien verwendet wurden. Bei der Ausstattung der Wohnung heben wir hochwertige Tischlerarbeiten in Farbe mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen aus Aluminium, einbruchhemmenden und feuersicheren Türen hervor. hochwertige Keramik in allen Räumen, Hansgrohe Sanitärkeramik im Badezimmer und eine Dusche mit Glaswand und -rinne, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung verlegt, Klimaanlage in allen Räumen, Thermofassade (min. 10 cm), Zaun auf der Terrasse Der Parkplatz besteht aus gehärtetem Glas, der Parkplatz ist gepflastert und die Wohnung SJ1 verfügt über 2 Außenparkplätze. Das Apartment SJ1 befindet sich im Erdgeschoss eines modernen Wohnhauses mit insgesamt 4 Wohnungen und erstreckt sich über die gesamte Etage des Gebäudes. In der Natur handelt es sich um 2 separate Wohnungen. Jede Wohnung besteht aus Eingangshalle, Flur, Schlafzimmer 1, Schlafzimmer 2, Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Wohnung verfügt über eine großzügige Gartenfläche von 130 m² und es gibt genügend Platz für den Bau eines Swimmingpools. Das Gebäude ist fertig und bezugsfertig. Die Wohnung SJ1 hat eine Gesamtnutzfläche von 147,35 m². Preis

399.000 € WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: SJ2 –
VERKAUFT SJ3 – VERKAUFT SJ4 - VERKAUFT Für weitere Informationen
kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. Für weitere Informationen
kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: A-497-K

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628776

Agency ref id: A-497-K