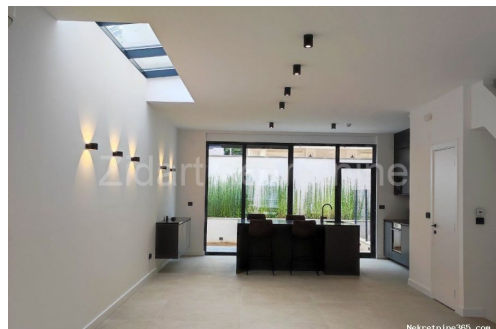


Novogradnja, vertikalna kuce, Dedinje, 190 m2, Savski Venac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ZidArt Nekretnine
Vorname: ZidArt
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Über uns: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogradnja, vertikalna kuce, Dedinje,190 m2
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 190 m²
Schlafzimmer: 6
Preis: 3,200.00 €
Erstellt: 29.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Savski Venac

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kuća je modernih linija, funkcionalna, građena po najvišim građevinskim standardima sa najkvalitetnijim materijalima. Na visokom prizemlju se nalazi veliki open space sa kuhinjom, trpezarijom i gostinjskim toaletom. Prvi sprat se sastoji od tri spavaće sobe, master spavaća soba sa ugradnim plakarom i svojim kupatilom i dve spavaće sobe, kupatila i garderobera. Na drugom nivou se nalazi prostor predviđen za manju kuhinju, mala prostorija koja može biti ostava i izlaz na veliku, lepu terasu koja je u obliku ćirilichnog slova G. Na niskom prizemlju su veliki open space, zasebna soba sa ugradnim plakarom, kupatilo i tehnička soba. Nisko prizemlje i velika terasa stavljaju mogućnost koriscenja brojnih sadržaja, od teretane, igraonice do suncanja i odmora. Kapija je na daljinsko upravljanje, parking mesto se nalazi ispred ulaza u kuću. Postoje dve centralne jedinice, jedna je za toplotnu pumpu i podno grejanje i hlađenje i toplu vodu dok je druga za centralnu klimu; klime se nalaze na svakom nivou. Pored stanovanja kuća je pogodna i kao poslovni prostor. Postoji mogućnost dogovora za kompletno opremanje kuće. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628895

Agency ref id: 6988