

ZADAR, PRIVLAKA - Prilika! Stan u novogradnji 60 metara od plaže s pogledom na more! S1, Privlaka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Prilika! Stan u novogradnji 60 metara od plaže s pogledom na more! S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	80 m ²
Terrasse:	27 m ²
Preis:	345,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PRIVLAKA – Gelegenheit! Apartment in einem Neubau 60 Meter vom Strand entfernt mit Meerblick! S1 Entdecken Sie eine moderne Wohnung im
----------------------------	---

Erdgeschoss eines neuen Gebäudes, nur 60 Meter von der Adriaküste in Privlaka entfernt. Diese Wohnung stellt eine perfekte Kombination aus zeitgenössischer Architektur und erstklassiger Bauqualität dar. Genießen Sie eine großzügige Fläche von 102,85 m², die alles bietet, was Sie für ein komfortables und luxuriöses Leben benötigen. Die Wohnung besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt, während das zweite, gemeinsame Badezimmer von anderen Familienmitgliedern und Gästen genutzt wird. Das Wohnzimmer ist geräumig und hell und mit einer modernen Küche verbunden, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Im Wohnzimmer, in der Küche und in den Badezimmern ist eine Fußbodenheizung installiert, die das ganze Jahr über für maximalen Komfort sorgt. Jedes Zimmer ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die in jedem Teil der Wohnung die ideale Temperatur gewährleistet, während die Wi-Fi-Steuerung eine einfache Steuerung des Klimas und der Heizung über Ihr Smartphone ermöglicht. Aluminiumfenster mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen bieten umfassenden Schutz und Privatsphäre und ermöglichen gleichzeitig natürliches Licht und Belüftung. Die überdachte Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf das Meer, ideal zum Entspannen und Genießen der frischen Luft. Die Wohnung verfügt außerdem über eine praktische Waschküche, die die Funktionalität des Wohnraums noch weiter erhöht. Einer der besonderen Vorteile dieser Wohnung ist der eigene Garten von 80 m², der einen idealen Raum zum Entspannen an der frischen Luft, zum Gärtnern oder zum Verweilen bietet mit Familie und Freunden. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz, der ein sorgenfreies Parken gewährleistet. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende des Jahres geplant und gibt Ihnen die Möglichkeit, der erste Eigentümer dieser luxuriösen Räumlichkeiten zu sein und sie an Ihre eigenen Wünsche und Bedürfnisse anzupassen. Für weitere Informationen und Vereinbarungen zur Besichtigung der Wohnung können Sie sich gerne an uns wenden. Diese Wohnung stellt eine ausgezeichnete Investition und einen perfekten Ort für das Familienleben oder den Urlaub in einer ruhigen und malerischen Umgebung dar. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32410

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628932

Agency ref id: 32410

Kontakt Telefon: +385 91 799 6986