

BRIBIR - samostojeća kuća sa okućnicom na mirnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BRIBIR - samostojeća kuća sa okućnicom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	810 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	284,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Baujahr:	1990
Letzte Renovierung:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

BRIBIR - Einfamilienhaus mit Garten Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus mit einer Wohnfläche von 180 m² und einer Gartenfläche von 810 m². In der Art von P+1 besteht es als zweistöckige Wohnung aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Küche und einem Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem geräumigen Flur und einer Innentreppe zum ersten Stock. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Neben dem Haus befindet sich eine große Garage, die dekoriert und in eine Sommerküche umgewandelt wurde, als zusätzlicher Raum für Gäste oder als kleines Studio-Apartment. Das Haus wurde komplett renoviert und von innen angepasst. Neue Wasser- und Strominstallationen, dekorierte Wände und Decken, neue Keramik, Eichenparkettböden und hochwertige Sanitäranlagen. Das Haus verfügt über neue Holzschreinereien und eine schöne Eichentreppe für ein authentisches Aussehen. Ausgestattet mit neuen Möbeln, Geräten und Technik ist es eine echte Chance für den genannten Teil. Der größte Teil des Gartens liegt in der Bauzone, daher besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein neues Haus zu bauen. Ideale Ausrichtung, mit wunderschönem Blick auf das Meer, das Vinodol-Tal und bietet Ruhe und Privatsphäre. Friedliches und ruhiges Viertel mit allen notwendigen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Eine tolle Gelegenheit zum Investieren oder zum Wohnen und eine Kombination aus Arbeit und Privatleben! Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32408

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628933
Agency ref id: 32408
Kontakt Telefon: +385 91 610 0990