

KOZALA, RIJEKA - prostran i svijetao 2-sobni (+DB) stan, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KOZALA, RIJEKA - prostran i svijetao 2-sobni (+DB) stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	21
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	218,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Baujahr:	1972
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Kozala
Postleitzahl:	51000



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	KOZALA, RIJEKA - geräumige und helle 2-Zimmer-Wohnung (+Schlafzimmer) Kozala, einst ein Ort der Weinberge und luxuriöser Villen, stellt heute eine
----------------------------	---

einzigartige Symbiose aus historischem Charme und modernem Stadtleben dar. Dieser Teil von Rijeka, dessen reiche Geschichte bis ins 15. Jahrhundert zurückreicht, bietet seinen Bewohnern eine Oase der Ruhe und des Grüns und ist gleichzeitig nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten der Stadt entfernt. Bei einem Spaziergang durch die Straßen von Kozala können Sie den Geist der Vergangenheit in Jugendstilgebäuden und -villen spüren und alle Annehmlichkeiten genießen, die das moderne Leben bietet. Eine geräumige und helle Dreizimmerwohnung mit Loggia in Kozala steht zum Verkauf! Im ersten Stock eines Wohnhauses befindet sich eine großzügige Wohnung von 71,37 Quadratmetern. Es umfasst drei Zimmer (zwei Schlafzimmer und ein Wohnzimmer), eine moderne Küche, ein geräumiges Badezimmer mit Toilette, einen Flur, eine Loggia und einen Holzschuppen. Durch die günstige Süd-West-Ausrichtung wird die Wohnung von viel natürlichem Licht erhellt. Die Wohnung verfügt über eine hervorragende Aufteilung, ist komplett möbliert und verfügt über Einbauschränke, die den Raum noch weiter optimieren. Die Außenschreinerei ist modern und aus PVC gefertigt, was eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung gewährleistet. Das Gebäude befindet sich derzeit in der Phase der Fassadensanierung. Diese Investition stellt eine hervorragende Gelegenheit für ein komfortables Leben in einem ruhigen, aber beliebten Teil von Rijeka in einem hochwertigen Wolkenkratzer dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32399

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 628940

Agency ref id: 32399

Kontakt Telefon: +385 91 480 8808