

## Kuća Pale Univerzitetska ulica prodaja, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić  
Vorname: Hadis  
Nachname: Kadić  
Firmenname: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Land: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Postleitzahl: 71000  
Adresse: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Über uns: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.  
Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:  
  
Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.  
  
Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća Pale Univerzitetska ulica prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	234 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	500 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	132,935.00 €
Erstellt:	30.07.2024

## Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

## Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Stanpromet, ba - stellt in seinem Angebot ein Wohnhaus in städtischer Lage in Pale dar. Die betreffende Immobilie befindet sich in der Univerzitetska-Straße auf einem Grundstück von 500 m<sup>2</sup>. Das Gebäude selbst besteht aus einem Erdgeschoss, das aus einer großen Garage, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer besteht, und einem ersten Stock mit einer Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die dritte Etage, das Dachgeschoss, ist unmöbliert und im RAU-BAU-Zustand. Das Haus ist grundsätzlich 78m<sup>2</sup> groß. In Bezug auf die Lage stellt das Gebäude neben Wohnraum auch eine potenzielle Geschäftsmöglichkeit dar, mit der Möglichkeit, einen großen Garagenraum in Büro-, Ausstellungs- oder Werkstatträume umzuwandeln. Das Haus muss vor dem Einzug angepasst werden, was dem potenziellen Käufer die Möglichkeit gibt, es nach seinem Geschmack einzurichten. Zertifizierte Immobilienagentur Stanpromet.ba Nekretnine Nummer und Datum der Entscheidung über die Erfüllung der Bedingungen für die Durchführung von Vermittlungstätigkeiten 14.06/1-320-146/23 vom 16.05.2023. Bescheinigungen über die bestandene Berufsprüfung für die Ausübung der Tätigkeit eines Immobilienmaklers 14.06-320-897/21 vom 12. November 2021. Stanpromet-Filiale Ost-Sarajevo Ost-Sarajevo, ul. Vuka Karadžić Nr. 28/1 +387 62 414 111 ID CODE: 502949</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629021

Agency ref id: 502949