

## Vila Prodaja moderne vile sa bazenom u blizini Vodnjana!, Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Vila Prodaja moderne vile sa bazenom u blizini Vodnjana!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 127 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 937 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 3  
Preis: 450,000.00 €  
Erstellt: 30.07.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine moderne Villa mit Swimmingpool und großem Garten, Fläche 937 m<sup>2</sup>, in einem ruhigen Teil der Stadt, nicht weit von Vodnjan entfernt. Diese Villa im modernen Design besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 1. Badezimmer und Ausgang zur Terrasse und zum großen Garten. Der 8x4-Pool befindet sich im Garten. Eine Innentreppe führt in die 1. Etage, wo sich ein Flur, 2 Schlafzimmer mit Badezimmern und Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick ins Grüne befinden. Die Villa ist modern eingerichtet und wird als solche verkauft. Es verfügt über einen Parkplatz für drei Fahrzeuge. Das Objekt ist auch als Sommermiete kategorisiert. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629095

Agency ref id: 18151