

## Otok Krk-Malinska, dva moderna stana sa pogledom na more, okućnica, prodaja, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk-Malinska, dva moderna stana sa pogledom na more, okućnica, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90.40 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	30.07.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Osten, Süden
--------------	--------------

### Zustand

Baujahr:	2009
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung,
-----------------	--------------------------------

Energieeffizienz:

Klimaanlage,  
Telefoninstallation, Abwasser,  
ADSL  
In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Malinska, Umgebung, eine unglaubliche Kombination aus modernem Design in einer malerischen mediterranen Atmosphäre! In einem Gebäude mit modernem Design, hochwertiger Ausstattung für maximalen Wohnkomfort und alles nur 300 m von einzigartigen Stränden entfernt. Das Luxusapartment besteht aus einer Hauptwohnung im zweiten Stock und einem Gästearpartment im Erdgeschoss. Insgesamt 90,40 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 107 m<sup>2</sup> Garten und zwei Parkplätze von 17 m<sup>2</sup>. Die Wohnung im zweiten Stock besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Kamin, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer schönen Terrasse von 9,22 m<sup>2</sup> mit Panoramablick auf das Meer. Das Gästearpartment im Erdgeschoss des Gebäudes verfügt über eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie ein Badezimmer. Das Gästearpartment öffnet sich zu einem wunderschön angelegten Garten mit mobiler Pergola. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit allen Unterlagen ausgestattet, bereit für Ihren entspannten Aufenthalt auf der Insel. Unser Team ist vor Ort und begleitet Sie mit besonderer Aufmerksamkeit und Vertrauen durch den Prozess der Eigentumsübertragung und der Organisation der erforderlichen Dokumentation. Zum Strand und Meer sind es 350m. Immobilien ID: ID-1595 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629120

Agency ref id: ID-1595

Kontakt Telefon: +385 (99) 374-9185