

DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT, Rab, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	62 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	217,000.00 €
Erstellt:	30.07.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Barbat na Rabu
Postleitzahl:	51280

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube
Energieeffizienz:	E

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten drei Apartmenthäuser auf der beliebten Touristeninsel RAB - Barbat zum Verkauf an. Die Entfernung zum alten historischen Zentrum beträgt ca. 4 km und zum Meer und Strand 150 m. Es gibt viele Restaurants, Geschäfte - Supermarkt, Sport und Spielplatz. 1.Haus: Fläche - 62 m² (Grill, große Terrasse, 2x Parkplatz, eingezäuntes Grundstück). Von der Terrasse im Erdgeschoss hat man einen schönen Blick auf das Meer. 2.Haus: Fläche - 74 m² 3. Haus: Fläche - 88 m². Hier gibt es 2 separate Wohnungen im Gebäude. Wenn Sie alle drei Nachbarhäuser kaufen möchten, erhalten Sie einen erheblichen Rabatt vom Preis. Der Preis: 3500 EUR/m² Die Stadt Rab und ihre steinernen Straßen laden Sie ein, einen Ausflug in das Labyrinth der antiken Mittelmeerzeit zu unternehmen. Besonders hervorzuheben sind im Stadtzentrum die City Lodge, ein ehemaliges Zentrum des öffentlichen Lebens, und der Fürstenpalast (Knežev dvor), der von einem Turm mit schönen gotischen Fenstern dominiert wird. Die Insel Rab hat bis heute die Schönheit der Pflanzenwelt bewahrt und gilt als eine der grünsten Inseln der Adria. Immobilien ID: 20417149N Leistungsklasse: E

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629121
Agency ref id: 20417149N
Kontakt Telefon: +385 (99) 298-8355