

## ISTRA, CRVENI VRH - Građevinsko zemljište T2, Umag, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, CRVENI VRH - Građevinsko zemljište T2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	10000 m <sup>2</sup>
Preis:	3,200,000.00 €
Erstellt:	30.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Crveni Vrh
Postleitzahl:	52470



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, CRVENI VRH - Baugrundstück T2 Wir bieten Ihnen eine einzigartige Investitionsmöglichkeit – ein urbanisiertes Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 10.000 m<sup>2</sup>. Dieses nahe am Meer gelegene Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe eines prestigeträchtigen Resorts und verfügt über eine Zufahrtsstraße, was es für Investoren äußerst attraktiv macht. Das Grundstück liegt im Gastronomie- und Tourismusgebiet. Es ist ideal für den Bau eines Touristenresorts oder einer Unterkunft. Auf dem Grundstück können Villen mit einer maximalen Kapazität von 270 Betten und bis zu zwei oberirdischen Etagen gebaut werden. Vorteile dieser Immobilie: - Nähe zum Meer und Touristenort - Urbanisiertes Grundstück mit Zufahrtsstraße - Möglichkeit zum Bau von Luxusvillen für Touristenunterkünfte - Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit</p> <p>Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses außergewöhnlichen Grundstücks in attraktiver Lage zu werden. Für weitere Informationen und Vereinbarungen bezüglich Besichtigungen können Sie uns gerne kontaktieren. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a></p>
----------------------------	--

ID CODE: 32435

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629150

Agency ref id: 32435