

Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište i projekt za kuću s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1230 m ²
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	31.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin liegt auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf die Umgebung und ist eine charmante Stadt voller Geschichte und Kultur. Mittelalterliche Architektur, enge Steingassen und zahlreiche Galerien schaffen ein einzigartiges Ambiente, das jeden Besucher in seinen Bann zieht. Die Stadt bietet ein reichhaltiges Angebot an kulturellen Veranstaltungen, Restaurants mit traditionellen Spezialitäten und Geschäften, die den lokalen Geist versprühen. Nur wenige Autominuten vom Touristenzentrum Rabac entfernt bietet Labin eine perfekte Kombination aus Geschichte, Kultur und Naturschönheiten. Wir bieten Ihnen ein flaches, regelmäßiges Baugrundstück von 1230 m², ideal für den Bau Ihres neuen Traumhauses. Das Grundstück verfügt über eine vollständige Projektdokumentation für den Bau eines Hauses mit Pool, das aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse besteht. Es liegt in einem ruhigen Teil der Stadt und bietet Privatsphäre und Entspannung, während es gleichzeitig in der Nähe aller lebensnotwendigen Annehmlichkeiten liegt. Die Nähe zu Rabac mit seinen wunderschönen Stränden trägt zusätzlich zur Attraktivität dieser Immobilie bei und macht sie zur perfekten Wahl für diejenigen, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten. LISTE DER RÄUME MIT QUADRATFLÄCHE: 1. FLUR 13,10 m² 2. LAGERUNG 2,90 m² 3. KÜCHE 9,25 m² 4. WOHNTEIL 32,25 m² 5. BADEZIMMER 1 3,80 m² 6. ZIMMER 1 9,80 m² 7. BADEZIMMER 2 4,85 m² 8. ZIMMER 2 10,00 m² 9. ZIMMER 3 11,75 m²

_____ Gesamt netto-Erdgeschoss: 97,70 m²
ÜBERDACHTER EINGANG 5,55 m² ÜBERDACHTE TERRASSE 24,00 m²
SONNENPARK 53,60 m² _____ Gesamt netto
mit Terrassen: 180,85 m² Bruttogesamtfläche (ohne Terrassen): 121,55 m²
SCHWIMMBAD: 30,60 m² Eigentum und Dokumentation sind in Ordnung!
Nutzen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit und vereinbaren Sie eine Tour mit
den Agenten: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385 95
528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Lizenziertes
Agent Mobil 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE:
IS1513452

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629335

Agency ref id: IS1513452