

Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje, Split, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	174 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	900,000.00 €
Erstellt:	31.07.2024

Orientation

Ausrichtung: Norden, Süden, West

Zustand

Baujahr: 2005
 Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
 Stadt: Split
 Siedlung: Meje
 Postleitzahl: 21000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
 Klimaanlage,
 Telefoninstallation, Abwasser,
 ADSL
 Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Garage: ja
 Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein geräumiges und komplett möbliertes zweistöckiges Penthouse in Meje steht zum Verkauf. Das Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und 174 m2. Die erste Etage besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, jeweils mit begehbaren Kleiderschränken, einem Badezimmer und einem großzügigen „Open-Space“-Wohnbereich – einer großen Scavolini-Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der durch einen großzügigen Balkon mit fortgesetzt wird Blick auf das Meer und die Inseln. Eine schöne Mahagonitreppe führt in die zweite Etage und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem Hauswirtschaftsraum. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes, eine Garage und einen Außenstellplatz. Alle Zimmertüren sind maßgefertigt, ebenso die Möbel, die aus Massivholz gefertigt sind. Warmwasser in der Wohnung kommt aus einem großen solarbetriebenen Boiler. Die Wohnung befindet sich in einem der begehrtesten Wohnviertel von Split – Meje. In der Nähe befinden sich der Waldpark Marjan, wunderschöne

Strände, das alte Stadtzentrum und alle notwendigen Einrichtungen für ein hochwertiges Familienleben oder als ausgezeichnete Investition für touristische Zwecke. Immobilien ID: ST-0674 Leistungsklasse: A+ Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629408

Agency ref id: ST-0674

Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593