

## ISTRA - PULA Poslovni prostor za uslužne djelatnosti, Pula.

### Gewerbeimmobilie



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: ISTRA - PULA Poslovni prostor za uslužne djelatnosti  
Immobilie zur: Miete  
Zweck: Dienstleistungsbetrieb  
Quadratfuß: 40 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Preis: 487.00 €  
Erstellt: 15.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Veruda  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: D

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Der jährliche Mietpreis beträgt 5.850,00 € Bürofläche an der Straße zu vermieten, angepasst an die Bedürfnisse von Dienstleistungstätigkeiten, Büros, Salons oder Geschäften. Es besteht aus 2 Zimmern + Bad + Ecke für Server/Garderobe. Möglichkeit für Schaufensterauslagen und Leuchtreklamen. Unmöbliert zu vermieten. Öffentliche Parkplätze vor dem Eingang vorhanden. Betriebsgenehmigungen: in Ordnung Neue Installationen für Internet, Telefon- und Alarmanschlüsse sowie Elektro- und Wasserinstallationen installiert. Verbrauchersame Beleuchtung, Möglichkeit für Schaufensterauslagen. Möglichkeit zur Einrichtung von bis zu 6 Arbeitseinheiten. Öffentliche Verkehrsmittel 150 Meter vom Gelände entfernt. Es wird für mindestens ein Jahr vermietet. Für weitere Informationen senden Sie eine Anfrage an: +385 98 964 4938 (WhatsApp/Viber) Oder per E-Mail an: [valentina@bagi-international.hr](mailto:valentina@bagi-international.hr) ID CODE: 4037

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629419

Agency ref id: 4037

Kontakt Telefon: 0989644938