

## Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 117 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 585,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Zustand

Baujahr: 2026

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pješčana Uvala  
Postleitzahl: 52203



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pješčana Uvala Zum Verkauf steht eine außergewöhnliche Wohnung in Pješčana Uvala, die sich im Erdgeschoss eines luxuriös gestalteten Gebäudes befindet, das nur aus sechs Wohnungen bestehen wird. Diese Immobilie vereint anspruchsvolles Design, hochwertige Bauweise und eine hervorragende Lage und schafft so den perfekten Ort zum Leben oder Investieren. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 117 m<sup>2</sup> und jede Ecke wurde sorgfältig für maximalen Komfort und Funktionalität gestaltet. Die Wohnung besteht aus einem Flur mit Garderobe, drei Schlafzimmern, von denen zwei Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse haben, zwei Badezimmern, einem Abstellraum, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer mit Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen eigenen Garten von 81 m<sup>2</sup>, ideal für Naturliebhaber und Outdoor-Aktivitäten. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze, die zusätzlich zwischen Garage oder Außenbereich gewählt werden können und zusätzlich kostenpflichtig sind. Dieses Gebäude wird luxuriös und mit viel Liebe zum Detail gebaut und bietet einen hohen Wohnstandard in einem der begehrtesten Teile von Pješčana Uvala. Verpassen Sie also nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Wohnung zu werden, die perfekt ist für alle, die Ruhe, Luxus und die Nähe zum Meer suchen. ID CODE: 1041-274

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629431

Agency ref id: 1041-274

Kontakt Telefon: 0038552210824