

Fantastičan ultra luksuzan stan sa dvorištem ID#1763, Savski Venac, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: City Pro
E-Mail: office@citypro.rs
Vorname: City
Nachname: Pro
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11030
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Über uns: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fantastičan ultra luksuzan stan sa dvorištem ID#1763
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 155.00 m²
Stock: 1
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 799,000.00 €
Keller: ja
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Zustand: In sehr guter Form

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Savski Venac
Postleitzahl: 11000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Savski venac, Dedinje; 155m², 4.0, PR+I, podno grejanje, klima, video nadzor, dvorište; U ponudi je kompletno luksuzno renoviran četvorosoban stan (smart system), a u najlepšem delu Dedinja. Gornji nivo: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (50m²) sa izlazom na terasu (15m²) i kupatilo sa keramikom vrhunskog kvaliteta i najsavremenijim uređajima. Donji nivo: tri spavaće sobe (od kojih je jedna master - sa kupatilom i walk-in garderoberom), dva kupatila i prostrana ostava. U stanu je urađena kompletno nova izolacija i postavljeno podno grejanje na struju koje se može nezavisno podešavati za svaku prostoriju. Aluminijska spoljna stolarija sa elektro zastorima. U dnevnoj sobi stakleni portali od poda do plafona. Na terasi i delu dvorišta obloga od sibirskog ariša. Pokretna tenda sa diskretnim osvetljenjem. Stan ima poseban ulaz i pripadajuće dvorište od 140m². U cenu je uključen sav nameštaj, uređaji i oprema. Nalazi se u mirnom okruženju, a u blizini svih sadržaja neophodnih za luksuzan život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629481

Agency ref id: 1763