

Kuća Prekrasna vila u mediteranskom stilu, Umag, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prekrasna vila u mediteranskom stilu, Umag
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 220 m²
Grundstücksgröße: 432 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 4
Preis: 1,300,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu im Angebot! Eine wunderschöne Villa im mediterranen Stil, gelegen in einer kleineren geschlossenen Wohnanlage mit 10 Villen, Baujahr 2019. Die Residenz liegt nur 5 km vom Zentrum von Umag entfernt. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich: Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Badezimmer und Waschküche. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, während ein Schlafzimmer über eine eigene Terrasse verfügt. Fußbodenheizung in allen Räumen, Klimaanlage in allen Räumen, Miele-Küchengeräte sowie Waschmaschinen und Trockner, beheizter Pool, Sommerküche mit Toilette, Technikraum und vier Parkplätze (48 m²). In unmittelbarer Nähe befinden sich Tennisplätze und Golfplätze. Der Strand ist ca. 500 m entfernt. Der Preis beträgt: 1.300.000 EUR inklusive Mehrwertsteuer. Der Käufer zahlt NICHT die 3 %ige Immobilienumsatzsteuer. Für weitere Informationen sowie den Preis wenden Sie sich bitte an: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629503

Agency ref id: 18161