

## Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju, Opatija - Okolica, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Ika, Zemljište s Ruševinom za Rekonstrukciju  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 713 m<sup>2</sup>  
Preis: 260,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija - Okolica  
Siedlung: Ika  
Postleitzahl: 51410

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück mit einer Ruine zur Rekonstruktion in Ika, nur 400 Meter vom Meer entfernt. Dieses Grundstück bietet einen spektakulären Meerblick und eignet sich ideal zum Bau eines Familienhauses oder Ferienhauses. Das Grundstück umfasst 713 m<sup>2</sup> und beinhaltet ein bestehendes Gebäude von 120 m<sup>2</sup>, das rekonstruiert werden muss. Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und stillen Umgebung, was es zu einem perfekten Ort für Entspannung und Genuss macht. Alle Anschlüsse (Wasser, Strom, Abwasser) befinden sich in der Nähe. Die Nähe zum Meer, nur 400 Meter vom Ufer entfernt, bietet schnellen und einfachen Zugang zum Strand, während der Meerblick die Attraktivität dieser Immobilie erhöht. Liebe Kunden, gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz ist die Besichtigung der Immobilie nur mit Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Dementsprechend ist der Käufer verpflichtet, die Vermittlungsprovision im Falle eines Kaufs zu zahlen. ID CODE: 2066

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629516

Agency ref id: 2066