

Istra, Sveti Lovreč, orientalna villa, Sveti Lovreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Sveti Lovreč, orientalna villa
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 180 m²
Grundstücksgröße: 1040 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 960,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Sveti Lovreč

Siedlung: Sveti Lovreč
Postleitzahl: 52448

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine orientalische Villa mit einer Fläche von 180 m². Die Villa verbindet auf perfekte Weise zeitgenössische Architektur mit der Harmonie der Natur und orientalischer Spiritualität. Die Verwendung von schwarzem Vulkanstein, der für seine therapeutischen Eigenschaften bekannt ist, sowohl bei der Gestaltung der Villa als auch im Pool, verleiht dieser Immobilie einen unglaublichen ästhetischen Eindruck. Darüber hinaus ist die Villa mit handgefertigten Holzmöbeln ausgestattet, was ihre Nachhaltigkeit und Verbundenheit mit der Natur unterstreicht. Das Erdgeschoss der Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet einen großzügigen offenen Raum, der ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Esszimmer, eine Toilette und einen Hauswirtschaftsraum mit beheiztem System umfasst. Das Obergeschoss ist als privater Raum mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, eines davon en-suite, konzipiert. Die Schlafzimmer mit großen Fenstern bieten gemütliche Ecken zum Entspannen beim Lesen und einen beeindruckenden Blick auf die Naturlandschaft und das Meer. Der Garten der Villa, sorgfältig angelegt und mit einer Vielzahl von Pflanzen bepflanzt, zeugt von der Sorgfalt und Aufmerksamkeit, die investiert wurde. Es umfasst einen beeindruckenden, 32 m² großen, beleuchteten Pool aus Vulkangestein mit Massagewasserfällen, einen großen, luxuriösen Whirlpool und eine Schaukel, die alle zur Atmosphäre einer exotischen Oase beitragen. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Danach ist der Käufer verpflichtet, im Falle des Zustandekommens des Kaufes die Vermittlungsprovision zu zahlen.
ID CODE: 1948

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629589

Agency ref id: 1948
Kontakt Telefon: 098 443 289