

Fužine, prekrasna drvena kuća od trupaca, Fužine, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fužine, prekrasna drvena kuća od trupaca
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 124 m²
Grundstücksgröße: 418 m²
Schlafzimmer: 3
Preis: 415,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Fužine
Siedlung: Fužine

Postleitzahl: 51322

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neubau - Haus vollständig aus maschinenbearbeiteten Rundstämmen mit einem Durchmesser von 23 cm gebaut. Das Haus befindet sich in einer sehr attraktiven Lage in Fužine, in unmittelbarer Nähe der Seen Bajer und Lepenica. Die gesamte Vorderseite des Hauses besteht aus Glaswänden, die eine Höhe von 7 Metern erreichen. Das Haus besteht aus einem erhöhten Erdgeschoss und einem hohen Dachgeschoss und befindet sich in der Endphase des Baus. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, die Küche, das Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Sauna, zwei Terrassen (eine vom Wohnzimmer/Esszimmer, die andere mit Jacuzzi vom Badezimmer aus zugänglich) und eine Gästetoilette. Im 1. Stock, im hohen Dachgeschoss, befinden sich eine Galerie, ein Flur, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Wohnfläche beträgt 124 m². Die Fläche des Baugrundstücks/Gartens beträgt 418 m². Dokumente sind klar. Sehr geehrte Käufer, gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung ist eine Besichtigung der Immobilie ausschließlich nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Laut Vertrag ist der Käufer verpflichtet, die Vermittlungsprovision bei Abschluss des Kaufs zu zahlen. ID CODE: 1910

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629613

Agency ref id: 1910

Kontakt Telefon: 098 443 289